

COMUNE DI ARIANO IRPINO

AV

INVENTARIO BENI COMUNALI

ANNO 2020

2. Altre Immobilizzazioni materiali 2.2 Fabbricati

Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali"

Articolo 230

(Conto del patrimonio e conti patrimoniali speciali)

1. Lo stato patrimoniale rappresenta i risultati della gestione patrimoniale e la consistenza del patrimonio al termine dell'esercizio ed è predisposto nel rispetto del principio contabile generale n. 17 e dei principi applicati della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n. 1 e n. 4/3 al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni. (2) ed il relativo risultato finale differenziale è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale.

2. Il patrimonio degli enti locali è costituito dal complesso dei beni e dei rapporti giuridici, attivi e passivi, di pertinenza di ciascun ente. Attraverso la rappresentazione contabile del patrimonio è determinata la consistenza netta della dotazione patrimoniale. (4)

3. Gli enti locali includono nel conto del patrimonio i beni del demanio, con specifica distinzione, ferme restando le caratteristiche proprie, in relazione alle disposizioni del codice civile.

4. Gli enti locali valutano i beni del demanio e del patrimonio, comprensivi delle relative manutenzioni straordinarie, secondo le modalità previste dal principio applicato della contabilità economico-patrimoniale di cui all'allegato n° 4/3 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n° 118, e successive modificazioni.

- omissis -

a) i beni demaniali già acquisiti all'ente alla data di entrata in vigore del presente decreto legislativo sono valutati in misura pari all'ammontare del residuo debito dei mutui ancora in estinzione per lo stesso tit.olo; i beni demaniali acquisiti all'ente successivamente sono valutati al costo;

- omissis -

Principio 6.1.2 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

- omissis -

Le immobilizzazioni sono iscritte nello stato patrimoniale al costo di acquisizione dei beni o di produzione, se realizzato in economia (inclusivo di eventuali oneri accessori d'acquisto, quali le spese notarili, le tasse di registrazione dell'atto, gli onorari per la progettazione, ecc), al netto delle quote di ammortamento.

Principio 4.18 Allegato 4/3 al D.lgs. 118/2011

(Principio contabile applicato concernente la contabilità economico patrimoniale degli Enti Locali)

-Quote di ammortamento dell'esercizio -

Vanno incluse tutte le quote di ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali iscritte nello stato patrimoniale - omissis - Come possibile riferimento per la definizione del piano di ammortamento, si applicano i coefficienti di ammortamento previsti nei "Principi e regole contabili del sistema di contabilità economica delle amministrazioni pubbliche":

Mezzi di trasporto stradali leggeri	20%	Equipaggiamento e vestiario	20%	Mezzi di trasporto stradali pesanti	10%
Automezzi ad uso specifico	10%	Materiale bibliografico	5%	Mezzi di trasporto aerei	5%
Mobili e arredi per ufficio	10%	Mezzi di trasporto marittimi	5%	Mobili e arredi per alloggi e pertinenze	10%
Macchinari per ufficio	20%	Mobili ed arredi per locali us	10%	Impianti e attrezzature	5%
Strumenti musicali	20%	Hardware	25%	Opere dell'ingegno	20%
Fabbricati	2%				

Ai fabbricati demaniali si applica il 2% agli altri beni demaniali il 3%. Alle infrastrutture demaniali e non si applica il 3% ai beni immateriali si applica il 20% - omissis - Come indicato al principio 6.1.2. i beni, mobili ed immobili, qualificati come "beni culturali" ai sensi dell'art. 2 del D.lgs 42/2004 - omissis - non vengono assoggettati ad ammortamento.

INVENTARIO BENI IMMOBILI - FABBRICATI

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE												
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	1- Superficie	2- Natura Provenienza	3- Notaio Rogante	4- N° di Rep. Gen.	5- Data Atto	7- N° Contratto	8- Data Contratto	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni	3- Cat. ammortamento / % di Amm	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	5- Note	6- Note
207 16				0			1- 954 2- PALAZZO DI CITTA' 3- PIAZZA DEL PLEBISCITO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SEDE UFFICI COMUNALI							1- 376.300,38 2- 351.032,31 3- FABBRICATI 4- 354.319,29 5-					/ 2
208 32				0			1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "CARDITO" 3- CONTRADA CARDITO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA							1- 1.611.473,73 2- 417.839,39 3- FABBRICATI 4- 858.857,81 5- RENDITA PRESUNTA - INSISTE SUL FG. 88 MAPP. 475-559-162-571-476-57-579					/ 2
209 27				0			1- Fabbricati ad uso scolastico 2- LICEO "PARZANESE" 3- VIA MATTEOTTI 4- ARIANO IRPINO 5- 6- LICEO CLASSICO E SCIENTIFICO							1- 1.134.641,43 2- 123.649,24 3- FABBRICATI 4- 466.140,08 5- RENDITA PRESUNTA - INSISTE SUL FG. 57 MAPP. 151-162-153 (PARTE)					/ 2
210 31				0			1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "MARTIRI" 3- VIA CARACCIOLLO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE							1- 612.564,36 2- 594.779,79 3- FABBRICATI 4- 653.372,97 5-					/ 2
211 30				0			1- Fabbricati ad uso scolastico 2- IST. PROF. INDUSTRIA E ARTIG. 3- RIONE MARTIRI 4- ARIANO IRPINO 5- 6- ISTITUTO PROFESSIONALE							1- 1.542.605,11 2- 3.164,50 3- FABBRICATI 4- 534.959,69 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPPALE					/ 2

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE						
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	1- Superficie	2- Natura Provenienza	3- Notaio Rogante	4- Data Atto	5- Note	6- Note	
212 33		1- Fabbricati ad uso scolastico					1- 1661	2- COSTRUZIONE					1- Valore Legate Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
		2- SCUOLA ELEMENTARE "PIANEROTTOLO"	0				2- 113.786,29	PESIRI FABRIZIO VIRGINIO					1- 630.036,10 2- 113.786,29 3- FABBRICATI 4- 301.741,52 5- ANNESSO CAMPO SPORTIVO CON TRIBUNE - PARTE DEL MAPPALE 69 6- Note
213 29		3- VICINALE PIANEROTTOLO					4- 0	5- 0.00.00					1- 805.192,46 2- 569.431,34 3- FABBRICATI 4- 717.289,05 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPPALE
		4- ARIANO IRPINO					6- 0	7- 0.00.00					1- 131.480,32 2- 151.027,16 3- FABBRICATI 4- 154.321,56 5- P.1.CAT.B14 CONS. 1134 M.C. CONSORZIO ALTO CALORE - UFF. COLLOC. P.1
214 28		5- SCUOLA ELEMENTARE					6- 0	7- 0.00.00					1- 170.079,59 2- 12.615,13 3- FABBRICATI 4- 409.446,34 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
		6- SEZ. SCUOLA MEDIA / CENTRO SOCIALE					7- 0						1- 1.440.759,81 2- 1.073.738,45 3- FABBRICATI 4- 1.316.505,62 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
215 25		1- Fabbricati ad uso strumentale					1- 3890	2- COSTRUZIONE					1- 1.047.338,44 2- 183.399,42 3- FABBRICATI 4- 511.560,73 5- RENDITA PRESUNTA COMPRESO MAPPALE 889
		2- ISTITUTO SUPERIORE "EX PALLOTTINI"	0				2- 0	PESIRI FABRIZIO VIRGINIO					1- 131.480,32 2- 151.027,16 3- FABBRICATI 4- 154.321,56 5- P.1.CAT.B14 CONS. 1134 M.C. CONSORZIO ALTO CALORE - UFF. COLLOC. P.1
216 24		3- VIA PIANO DELLA CROCE					3- 0	5- 0.00.00					1- 170.079,59 2- 12.615,13 3- FABBRICATI 4- 409.446,34 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
		4- ARIANO IRPINO					4- 0	7- 0.00.00					1- 1.440.759,81 2- 1.073.738,45 3- FABBRICATI 4- 1.316.505,62 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
217 22		5- ISTITUTO MAGISTRALE - ISTITUTO AGRARIO					5- 0						1- 1.047.338,44 2- 183.399,42 3- FABBRICATI 4- 511.560,73 5- RENDITA PRESUNTA COMPRESO MAPPALE 889
		6- SCUOLA MEDIA					6- 0	7- 0.00.00					1- 131.480,32 2- 151.027,16 3- FABBRICATI 4- 154.321,56 5- P.1.CAT.B14 CONS. 1134 M.C. CONSORZIO ALTO CALORE - UFF. COLLOC. P.1
		1- Fabbricati ad uso strumentale					6- 0						1- 170.079,59 2- 12.615,13 3- FABBRICATI 4- 409.446,34 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
		2- PALAZZO DEGLI UFFICI	0				7- 0						1- 1.440.759,81 2- 1.073.738,45 3- FABBRICATI 4- 1.316.505,62 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220
		3- VIA DEI TRIBUNALI					7- 0						1- 1.047.338,44 2- 183.399,42 3- FABBRICATI 4- 511.560,73 5- RENDITA PRESUNTA COMPRESO MAPPALE 889
		4- ARIANO IRPINO					8- 0						1- 131.480,32 2- 151.027,16 3- FABBRICATI 4- 154.321,56 5- P.1.CAT.B14 CONS. 1134 M.C. CONSORZIO ALTO CALORE - UFF. COLLOC. P.1
		5- SEDE UFFICI COMUNALI					8- 0						1- 170.079,59 2- 12.615,13 3- FABBRICATI 4- 409.446,34 5- RENDITA PRESUNTA - COMPRESI I MAPPALE 213-214-215-216-217-218-219-220

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	1- Superficie	2- Natura Provenienza	1- Natura Vincoli e servizi	2- Notaio Rogante	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni
	3- Indirizzo / N° Civico	3- Notaio Rogante	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep Gener	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare
	4- Località	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	5 - Data Tras.	5- Natura Concessione	4- Data Atto	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare
	5- Destinazione Urbanistica	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	7- Data Tras.	6- Conduttore	8- Data Contratto	5- Note	5- Note
	6- Destinazione d'uso				7- N° Contratto		6- Note	6- Note
218 5	0	0			1- 1578 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 531.966,10 2- 2.008,49 3- FABBRICATI 4- 184.838,69 5- RENDITA PRESUNTA - EX MAPPALE	/ 2
220 0	0	0			1- 2010 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 587.629,82 2- 501.376,35 3- FABBRICATI 4- 615.123,85 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPPALE	/ 2
221 10	0	0			1- 10317 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 910.255,28 2- 1.584.339,20 3- FABBRICATI 4- 1.503.140,82 5- RENDITA PRESUNTA MANUFATTI ED AREA SPOGLIATOI MO. 231 - TRIBUNE MO. 1827	/ 2
222 17	0	0			1- 3424 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 1.047.162,84 2- 925.774,53 3- FABBRICATI 4- 1.111.513,97 5- RENDITA PRESUNTA - IN PARTE FG. 57 MAPP. 45	/ 2
223 18	0	0			1- 3341 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 1.214.396,75 2- 1.004.596,10 3- FABBRICATI 4- 1.055.783,69 5- RENDITA PRESUNTA	/ 2
224 20	0	0			1- 1624 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 618.932,45 2- 1.084.259,77 3- FABBRICATI 4- 975.791,60 5- RENDITA PRESUNTA PARTE IN RISTRUTTURAZ. COMPRESO MAPP. 1852	/ 2

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI; AMMORTAMENTO; NOTE															
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	1- Superficie	2- Natura Provenienza	3- Notaio Rogante	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	7- Data Tras.	1- Natura Vincoli e servitù	2- Notaio Rogante	3- N° di Rep Gener	4- Data Atto	1- Valore Legate Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni	3- Cat. ammortamento / % di Amm	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	5- Note	6- Note
225 0	0						1- 3300 2- MATTATUOIO COMUNALE 3- STRADA VICINALE CAMPOREALE 4- CONTRADA CAMPOREALE 5- 6- MACELLO PUBBLICO	1- COSTRUZIONE 2- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 3- 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 5- CONCESSIONE IN USO 6- DITTA CURCIO SRL 7- 3279 8- 14/11/2002	1- 2.127.802,42 2- 870.857,98 3- FABBRICATI 4- 1.188.437,90 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPP. 16	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-
226 9	0						1- 0 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 1.316.404,64 2- 132.103,31 3- FABBRICATI 4- 526.005,55 5- N. 7 CORPI COMPOSTI CIASCUNO DA N. 9 - ALLOGGI (A4 CL-2) E N°9 CANTINOLE (C28)	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	
227 0	0						1- 2704 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 5- 0.00.00 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 1.536.757,79 2- 67.776,51 3- FABBRICATI 4- 564.764,43 5- PARTE DEL MAPPALE - VALORE AL COSTO	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	
228 32	0						1- 6881 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 1.696.602,23 2- 1.076.502,04 3- FABBRICATI 4- 1.392.418,74 5- RENDITA PRESUNTA - INSISTE SU PARTE DEL MAPP. 520	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	
230 3	0						1- 330 2- COSTRUZIONE 3- 4- 0 5- 0.00.00 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 101.406,31 2- 77.056,24 3- FABBRICATI 4- 107.066,02 5- RENDITA PRESUNTA	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	
231 26	0						1- 1465 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 412.649,06 2- 165.562,01 3- FABBRICATI 4- 249.432,14 5- RENDITA PRESUNTA - FABB. INSISTENTE SUL FG. 61 MAPP. 335-334-96-371-178	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	1- 2- 3- 4- 5-	

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	1- Superficie	2- Natura Provenienza	1- Natura Vincoli e servitù	2- Notaio Rogante	1- Valore Legate Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni
	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	3- Notaio Rogante	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep Gener	4- Data Atto	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Cat. ammortamento / % di Amm
	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	5- Natura Concessione	4- Data Atto	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare
			6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	6- Conduttore	8- Data Contratto	5- Note	5- Note
					7- N° Contratto	8- Data Contratto	6- Note	6- Note
254 31	0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA MEDIA "G. LUSI" 3- VIA MARTIRI E ACCOLI 4- RIONE MARTIRI 5- 6- SCUOLA MEDIA	1- 638 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 230.468,89 2- 77.446,86 3- FABBRICATI 4- 133.571,05 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPPALE	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2
255 4	0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEM. E MAT. "MANINA" 3- CONTRADA TORREAMANDO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA	1- 465 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 169.800,70 2- 94.654,11 3- FABBRICATI 4- 142.195,24 5- RENDITA PRESUNTA - PARTE DEL MAPPALE	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2
256 13	0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE "CERRETO" 3- VIA CERRETO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SCUOLA ELEMENTARE E MATERNA	1- 447 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 150.485,21 2- 38.008,49 3- FABBRICATI 4- 77.596,20 5- RENDITA PRESUNTA	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2
257 19	0	1- Fabbricati ad uso scolastico 2- SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA 3- LOCALITA' ORNETA 4- ARIANO IRPINO 5- 6- SCUOLA MEDIA - ELEMENTARE	1- 2026 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 888.614,47 2- 498.737,49 3- FABBRICATI 4- 611.593,08 5- INSISTENTE SUL FG. 109 MAPP. 437,195,196,197,198,313,203,319,202,204	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2
258 12	0	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- CENTRO SERVIZI LOC. S. BARBARA 3- LOCALITA' SANTA BARBARA 4- ARIANO IRPINO 5- 6- CENTRO SERVIZI	1- 340 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 100.192,64 2- 381.328,38 3- FABBRICATI 4- 234.916,15 5- RENDITA PRESUNTA - NUOVA COSTRUZIONE	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2
259 1	0	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE 3- CONTRADA CARDITO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- PALAZZETTO DELLO SPORT	1- 4010 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 1.068.913,68 2- 1.531.424,42 3- FABBRICATI 4- 1.096.991,04 5- INSISTENTE ANCHE SUL IMAPP. 158	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8- / 2

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica	2- Descrizione	1- Superficie	2- Natura Provenienza	1- Natura Vincoli e servizi	2- Notaio Rogante	1- Valore Legate Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni
	3- Indirizzo / N° Civico	4- Località	3- N° di Rep. Gen.	3- Notaio Rogante	3- N° di Rep Gener	4- Data Atto	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Cat. ammortamento / % di Amm
	5- Destinazione Urbanistica	6- Destinazione d'uso	5 - Data Atto	4- N° di Rep. Gen.	5- Natura Concessione	8- Data Contratto	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare
	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- CENTRO SOCIALE I.A.C.P.	7- Data Tras.	6- N° di Tras. Cons	6- Conduttore	7- N° Contratto	5- Note	5- Note
	2- CENTRO SOCIALE I.A.C.P.	3- CONTRADA CARDITO			7- N° Contratto	8- Data Contratto	6- Note	6- Note
260 6	0				1- 6355 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 663.489,04 3- FABBRICATI 4- 344.146,97 5- PARTE DEL MAPPALE - REALIZZATO CON FONDI IACP	/ 2
262 21	0				1- 691 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 819.028,21 2- 803.326,77 3- FABBRICATI 4- 713.662,24 5-	/ 2
263 11	0				1- 0 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 335.632,17 2- 599.964,57 3- FABBRICATI 4- 514.447,71 5- AL MATTATOIO E' ANNESSO L'ALLOGGIO DEL CUSTODE (A4 CL.2) DI 2,5 VANI	/ 2
548 0	0				1- 0 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 18.506,92 2- 40.860,77 3- FABBRICATI 4- 28.007,92 5-	/ 2
1309 14	0				1- 383 2- COSTRUZIONE 3- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 4- 0 5- 0.00.00 6- 7-	4- 8-	1- 151.889,97 2- 169.180,01 3- FABBRICATI 4- 172.300,20 5- PARTE DEL MAPPALE	/ 2
1310					1- Beni immobili n.a.c. 2- BAGNI PUBBLICI 3- ARIANO IRPINO 4- PIAZZA MAZZINI 5- 6-	4- 8-	1- 4.648,11 2- 0,00 3- FABBRICATI 4- 1.817,47 5- IN FASE DI RELIZZAZIONE	/ 2

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod. sec. Cod.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica	2- Descrizione	1- Superficie	2- Natura Provenienza	1- Natura Vincoli e servizi	2- Notaio Rogante	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni
	3- Indirizzo / N° Civico	3- Località	3- Notaio Rogante	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep Gener	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	3- Note
	4- Località	4- Destinazione Urbanistica	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	5- Natura Concessione	4- Data Atto	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	4- Note
	5- Destinazione Urbanistica	5- Destinazione d'uso	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	6- Conduttore	8- Data Contratto	5- Note	5- Note
	6- Destinazione d'uso	6- Impianti sportivi	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	7- N° Contratto	8- Data Contratto	6- Note	6- Note
1311	1- Impianti sportivi	2- IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE	1- COSTRUZIONE		1- 8.394,27		2- 4.602.298,21	2- / 2
	3- LOCALITA' CANNELLE			5-	3- FABBRICATI		4- 4.148.364,13	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 4.148.364,13			
	5- OPERE IN FASE DI REALIZZAZIONE				5-			
1312	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- PIATTAFORMA ELISUPERFICIE PROVVISORIA	1- COSTRUZIONE		1- 0,00		2- 27.387,63	2- / 2
	3- LOCALITA' MADDALENA		3- DITTA LAGRIMOSA FILIPPO	5-	3- FABBRICATI		4- 11.502,85	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 11.502,85			
	5- ELISUPERFICIE PROVVISORIA				5-			
1313	1- Beni immobili n.a.c.	2- MASSERIA CHIUPPO DE BRUNO	1- COMPRAVENDITA		1- 5.164,57		2- 0,00	2- / 2
	3- ARIANO IRPINO			5-	3- FABBRICATI		4- 2.497,04	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 2.497,04			
	5- VERIFICARE ATTO PROVENIENZA				5- VERIFICARE ATTO PROVENIENZA			
	6-				7-			
1314	1- Beni immobili n.a.c.	2- FABBRICATO DE ANGELIS	1- ACQUISTO		1- 19.522,07		2- 0,00	2- / 2
	3- VIA CAPEZZUTI	64		5-	3- FABBRICATI		4- 10.268,65	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 10.268,65			
	5-				5-			
	6-				7-			
1315	1- Beni immobili n.a.c.	2- IMMOBILE DEMOLITO EX COMPLESSO GIORGIONE	1- ACQUISTO		1- 0,00		2- 5.422.969,20	2- / 2
	3- VIA RODOLFO D'AFFLITTO			5-	3- FABBRICATI		4- 4.179.251,05	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 4.179.251,05			
	5-				5-			
	6-				7-			
1316	1- Impianti sportivi	2- IMPIANTO SPORTIVO	1- COSTRUZIONE		1- 0,00		2- 36.692,28	2- / 2
	3- C.DA TORREAMANDO			5-	3- FABBRICATI		4- 20.914,56	
	4- ARIANO IRPINO			7-	4- 20.914,56			
	5- CAMPO CALCIO				5-			
	6-				7-			

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI		DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civilistica	2- Descrizione	1- Superficie	2- Natura Provenienza	1- Natura Vincoli e servizi	2- Notaio Rogante	1- Valore Legale Iniziale	2- Importo Complessivo Manutenzioni
	3- Indirizzo / N° Civico	3- Notaio Rogante	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep. Gen.	3- N° di Rep Gener	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Cat. ammortamento / % di Amm	3- Cat. ammortamento / % di Amm
	4- Località	4- N° di Rep. Gen.	5 - Data Atto	5 - Data Atto	5- Natura Concessione	4- Data Atto	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare	4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare
	5- Destinazione Urbanistica	6- N° di Tras. Cons	7- Data Tras.	7- Data Tras.	6- Conduttore	8- Data Contratto	5- Note	5- Note
	6- Destinazione d'uso				7- N° Contratto		6- Note	6- Note
1317	1- Impianti sportivi	2- IMPIANTO SPORTIVO	1- COSTRUZIONE		1- 0,00		1- 0,00	
	3- C.DA CAMPOREALE	3- C.DA CAMPOREALE			2- 43.300,25	4-	2- 28.793,52	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	5-		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- CAMPO CALCIO	5- CAMPO CALCIO	7-		5- 24.692,37	8-	4- 16.480,19	
					7-		5-	
1318	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- CENTRO SOCIALE LOC. TESORO	1- RICONVERSIONE STRUTTURA COMUNALE		1- 0,00		1- 0,00	
	3- CONTRADA TESORO	3- CONTRADA TESORO			2- 28.793,52	4-	2- 28.793,52	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	5-		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- CENTRO SOCIALE	5- CENTRO SOCIALE	7-		5- 16.480,19	8-	4- 16.480,19	
					7-		5-	
1319	1- Fabbricati ad uso strumentale	2- CENTRO SOCIALE LOC. CERVO	1- RICONVERSIONE STRUTTURA COMUNALE		1- 0,00		1- 0,00	
	3- CONTRADA CERVO	3- CONTRADA CERVO			2- 89.759,32	4-	2- 89.759,32	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	5-		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- CENTRO SOCIALE	5- CENTRO SOCIALE	7-		5- 52.863,48	8-	4- 52.863,48	
					7-		5-	
1320	1- Fabbricati ad uso commerciale	2- EX DISPENSARIO	1- 434		1- 187.534,69		1- 187.534,69	
	3- 1^ TRAVERSA VIA MAZZINI	3- 1^ TRAVERSA VIA MAZZINI	2- ACQUISTO		2- 27.091,59	4-	2- 27.091,59	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	3- SEGRETARIO COMUNALE		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- ASSOCIAZIONE MUSICALE PUTIPU'	5- ASSOCIAZIONE MUSICALE PUTIPU'	5- 3452		4- 133.525,34	8-	4- 133.525,34	
			7-		5-		5-	
					7-		7-	
1321	1- Fabbricati ad uso scolastico	2- EX OSPEDALE "SAN GIACOMO"	1- 188		1- 57.239,47		1- 57.239,47	
	3- VIA CONSERVATORIO	3- VIA CONSERVATORIO	2- PERMUTA		2- 451.757,58	4-	2- 451.757,58	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	3- SEGRETARIO COMUNALE		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- DA DESTINARSI A SCUOLA ARTI E MESTIERI	5- DA DESTINARSI A SCUOLA ARTI E MESTIERI	5- 30/01/2006		4- 399.974,96	8-	4- 399.974,96	
			7-		5-		5-	
					7-		7-	
1322	1- Impianti sportivi	2- IMPIANTO SPORTIVO	1- COSTRUZIONE		1- 0,00		1- 0,00	
	3- LOCALITA' ORNETA	3- LOCALITA' ORNETA			2- 6.960,00	4-	2- 6.960,00	/ 2
	4- ARIANO IRPINO	4- ARIANO IRPINO	5-		3- FABBRICATI		3- FABBRICATI	
	5- CAMPO DA BOCCHE	5- CAMPO DA BOCCHE	7-		4- 4.593,60	8-	4- 4.593,60	
					7-		5-	

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI, AMMORTAMENTO, NOTE	
	1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 5 - Data Atto 6- N° di Tras. Cons 7- Data Tras.	1- Natura Vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 4- Data Atto 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto	1- Valore Legate Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note			
1323	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- PALAZZO BEVERE GAMBACORTA 3- LARGO BEVERE 4- ARIANO IRPINO 5- 6- DA DESTINARSI A CENTRO CULTURALE - DIDATTICO	1- COMPRAVENDITA 2- SEGRETARIO COMUNALE 3- 4- 3677 5- 06/02/2010 6- 7-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 1.032.913,38 2- 3.119.644,23 3- FABBRICATI 4- 3.621.270,56 5- 6- Note 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 178.750,56 3- FABBRICATI 4- 144.832,97 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-
1324	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO SPORTIVO 3- LOCALITA' CANNELLE 4- ARIANO IRPINO 5- 6- CAMPO DI CALCETTO	1- COSTRUZIONE 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 119.579,42 3- FABBRICATI 4- 86.097,19 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 16.752,63 3- FABBRICATI 4- 13.178,86 5- I PROPRIETARI HANNO USUFRUITO ALTROVE DEL CONTRIBUTO L.32/92 E L. 677/98 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-
1326	1- Beni immobili n.a.c. 2- FABBRICATI DANNEGGIATI DAL SISMA 3- 4- ARIANO IRPINO 5- 6-	1- ACQUISITA PROPRIETA' 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 897.892,17 2- 259.238,04 3- FABBRICATI 4- 484.493,97 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 97.744,88 3- FABBRICATI 4- 90.052,08 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-
1327	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- SEDE PIAZZA MAZZINI 3- PIAZZA MAZZINI 4- ARIANO IRPINO 5- 6- COMANDO POLIZIA MUNICIPALE - I.N.P.S.	1- COSTRUZIONE 2- PESIRI FABRIZIO VIRGINIO 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 897.892,17 2- 259.238,04 3- FABBRICATI 4- 484.493,97 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 97.744,88 3- FABBRICATI 4- 90.052,08 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-
1328	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO SPORTIVO 3- PIANO DI ZONA CARDITO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- CAMPO DI CALCETTO	1- COSTRUZIONE 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 97.744,88 3- FABBRICATI 4- 90.052,08 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-	1- 0,00 2- 178.750,56 3- FABBRICATI 4- 144.832,97 5- 6- 7- 8-	1- 2- 3- 4- 5- 6- 7- 8-

Ente : **COMUNE DI ARIANO IRPINO**

Anno : **2020**

Cod. sec.	NATURA DENOMINAZIONE E UBICAZIONE DEI BENI 1- Classificazione Civiltistica 2- Descrizione 3- Indirizzo / N° Civico 4- Località 5- Destinazione Urbanistica 6- Destinazione d'uso	DESCRIZIONE SOMMARIA E TITOLO		VINCOLI / CONCESSIONARI		VALUTAZIONI; AMMORTAMENTO, NOTE 1- Valore Legale Iniziale 2- Importo Complessivo Manutenzioni 3- Cat. ammortamento / % di Amm 4- Valore d'inventario/Residuo da Ammortizzare 5- Note 6- Note
		1- Superficie 2- Natura Provenienza 3- Notaio Rogante 4- N° di Rep. Gen. 6- N° di Tras. Cons	5 - Data Atto 7- Data Tras.	1- Natura Vincoli e servizi 2- Notaio Rogante 3- N° di Rep Gener 5- Natura Concessione 6- Conduttore 7- N° Contratto 8- Data Contratto		
1329	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- PARCHEGGIO COPERTO 3- VIA CALVARIO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- PARCHEGGIO PUBBLICO	1- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 4.914.723,72 3- FABBRICATI 4- 3.993.944,08 5- / 2
1330	1- Fabbricati ad uso strumentale 2- PARCHEGGIO COPERTO 3- RIONE VALLE 4- ARIANO IRPINO 5- 6- PARCHEGGIO PUBBLICO	1- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 3.079.834,28 3- FABBRICATI 4- 2.498.948,67 5- / 2
1331	1- Impianti sportivi 2- IMPIANTO SPORTIVO 3- LOCALITA' VALLELUOGO 4- ARIANO IRPINO 5- 6- IMPIANTO SPORTIVO POLIFUNZIONALE	1- COSTRUZIONE 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 161.208,80 3- FABBRICATI 4- 137.313,24 5- / 2
514	1- PATRIMONIALE INDISPONIBILE 2- MURAGLIONI TRANESI - SITI DELLA CERAMICA 3- COMUNE ARIANO IRPINO 4- 5- 6- MURAGLIONI TRANESI - SITI DELLA CERAMICA	1- 2- 3- 4- 6-	5- 7-	1- 2- 3- 5- 6- 7-	4- 8-	1- 0,00 2- 610.183,63 3- FABBRICATI 4- 555.267,13 5- / 2

TOTALE VALORE RESIDUO

40.454.404,31

Il presente Registro si compone di n° **10** pagine da pag. **1** a pag. **10**