

CITTA' DI ARIANO IRPINO
PROVINCIA DI AVELLINO

VARIANTE AL PIANO DI RECUPERO
"Piazza Plebiscito - Via Annunziata - Via D'Afflito - Insula 11 UMI N - Insula 12/A UMI A"

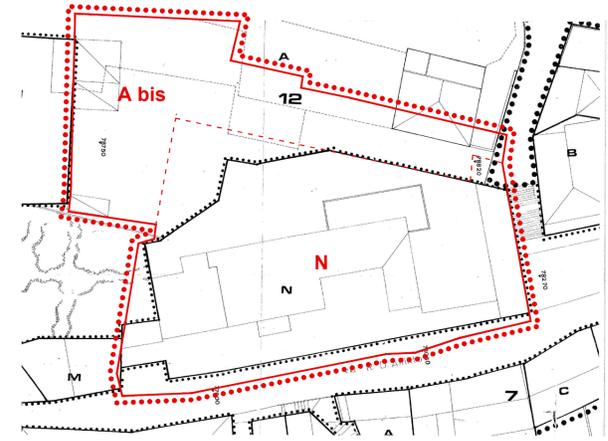
Polo Scolastico di Eccellenza Alberghiero ed Agroalimentare
accordo bilaterale tra la Provincia di Avellino ed il Comune di Ariano Irpino stipulato in data 29.12.2015



<p>RTP</p> <p>Progetto architettonico Prof. Arch. Luigi Francosini (responsabile p. architettonico) Arch. Cristina Casadei Arch. Alessandra Ciacciofera (giovane professionista)</p> <p>Progetto strutturale Prof. Ing. Camillo Nuti (responsabile p. strutturale) strutture in cemento armato: Ing. Alessandro Vittorio Bergami strutture in legno: Ing. Maurizio Follesa Ing. Davide Vassallo</p> <p>Progetto impiantistico Futura Technologies s.r.l. - Ing. Raffaele Graziano (responsabile p. impiantistico)</p> <p>Coordinamento sicurezza Arch. Ing. Giampiero Conte</p> <p>Geologia Geol. Roberto Salucci</p>	<p>Consulenze</p> <p>Aspetti tecnologici e ambientali Prof. Arch. Adolfo Baratta Arch. Laura Calcagnini Arch. Antonio Magarò</p> <p>Progetto strutturale Prof. Ing. Bruno Briseghella</p> <p>Valutazione economica Prof. Arch. Fabrizio Finucci</p> <p>Geotecnica Prof.ssa Ing. Laura Cavaterra</p> <p>Archeologia Dott.ssa Maria Annunziata De Paola</p> <p>Collaborazione alla progettazione Arch. Ludovico Grantalano Arch. Bernardo Talliani di Marchio</p>	
<p>II RUP Arch. Giancarlo Corsano</p>	<p>II Dirigente Area Tecnica Ing. Fernando Capone</p>	<p>TAV. 2.2 REV 01</p>
<p>INQUADRAMENTO URBANISTICO - STRALCIO ELABORATI CON SOVRAPPOSIZIONE: P.D.R. VIGENTE E P.D.R. VARIANTE (Tav. 2, Tav. 7, Tav. 9, Tav. 10, Tav.11, Tav. 13, Tav.15)</p>		<p>scala: 1:500</p> <p>Maggio 2018</p>

Legenda Tav. 2

- INSULA 11 UMI N – INSULA 12/A UMI A bis**
la perimetrazione della nuova UMI è determinata in conformità alla planimetria catastale aggiornata al 2013 e al rilievo planimetrico posto a base del Concorso Internazionale di Progettazione in due gradi per la "Realizzazione del Polo Scolastico di Eccellenza Alberghiero e Agroalimentare" di cui al DPP approvato con DCG n.120 del 9.5.2017
- INSULA 12/A UMI A bis**
coincidente con le particelle catastali 4569 e 4570
- INSULA 11 UMI N**
coincidente con la particella catastale 3965



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 2
1:500

Legenda Tav. 7

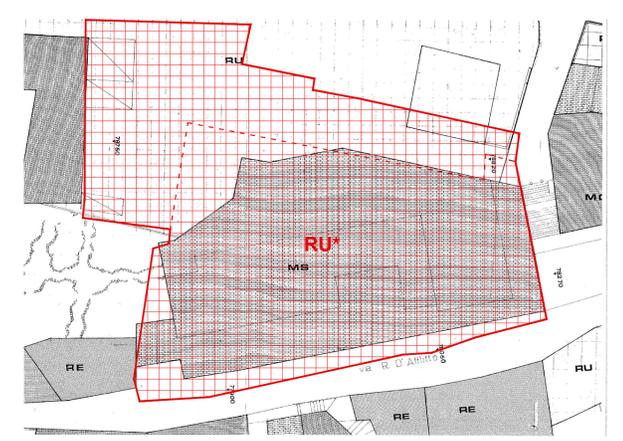
- spazi pubblici
- percorsi pedonali
- porticato



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 7
1:500

Legenda Tav. 9

- Ristrutturazione Urbanistica ***
che include la categoria di intervento "Ristrutturazione urbanistica", di cui all'art. 2 comma 9 del Titolo II delle Norme di Attuazione del Piano di Recupero e la progettazione degli spazi pubblici, così come segue:
 - a. l'istituzione di una nuova connessione urbana (rampa-cordonata) tra piazza San Francesco e via D'Afflito attraverso percorsi pedonali aperti al pubblico di proprietà del nuovo Complesso Scolastico, di servizio di passaggio;
 - b. il ridisegno di piazza San Francesco, la sua ripavimentazione in coerenza con le tecniche e i materiali della tradizione locale ed il miglioramento dell'illuminazione pubblica e dell'arredo urbano;
- I limiti di edificazione sono assunti dal progetto di fattibilità tecnico ed economica del nuovo edificio distinguendo le sagome del nuovo fabbricato, gli spazi pubblici, i percorsi pedonali e i porticati che ridisegnano l'invaso di piazza San Francesco e istituiscono una nuova connessione urbana (rampa-cordonata) tra Piazza San Francesco e Via D'Afflito. Il volume urbanistico di progetto non potrà eccedere la sommatoria dei volumi urbanistici delle due unità preesistenti pari a mc 22985,20;
- Le caratteristiche architettoniche del nuovo Polo Scolastico di Eccellenza dovranno ricalcare e rifarsi alle scelte architettoniche, tipologiche e materiche definite negli elaborati della proposta progettuale risultata vincitrice del Concorso Internazionale di Progettazione.
- È consentita in sede di progettazione definitiva ed esecutiva l'integrazione e la precisazione di elementi architettonici e tecnologici, colori e trattamenti delle superfici, per armonizzare l'inserimento del nuovo complesso nel contesto urbano esistente e per adeguare l'edificio alle esigenze funzionali connesse alla specifica destinazione d'uso ed alle normative in materia scolastica, antisismica, antincendio e di risparmio energetico.



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 9
1:500

Legenda Tav. 10

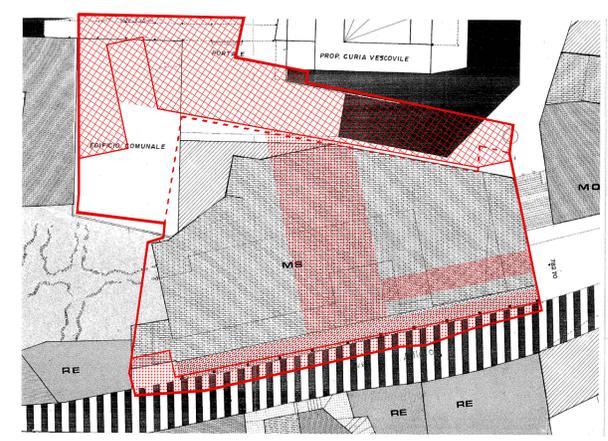
- nuova sagoma fabbricati



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 10
1:500

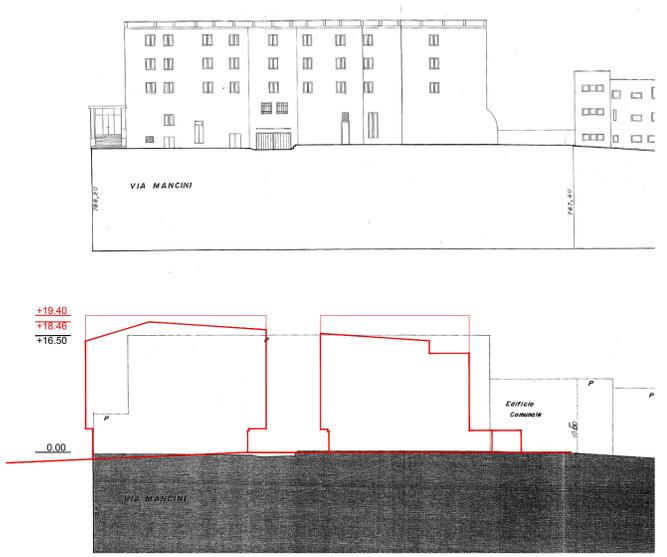
Legenda Tav. 11

- piazze, slarghi, spazi pubblici
- percorsi pedonali
- porticati



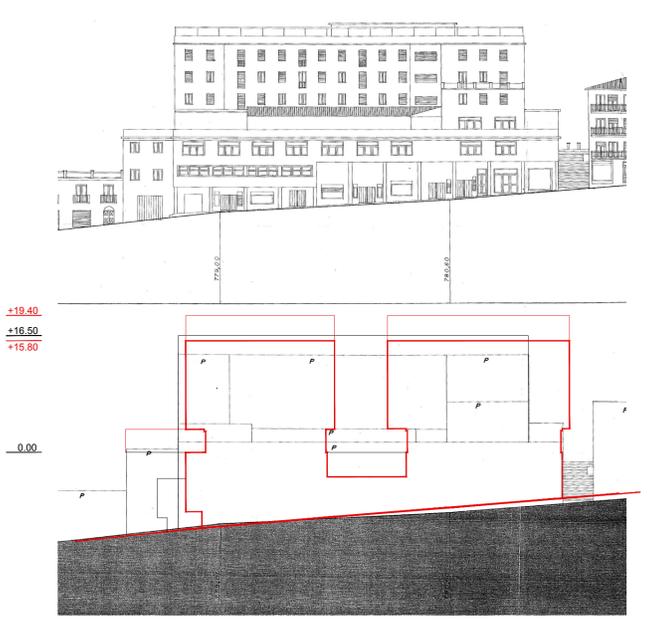
Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 11
1:500

Profilo su Piazza San Francesco - Via Mancini



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 13
1:500

Profilo su Via D'Afflito



Stralcio del Piano di Recupero sovrapposto - Tav. 15
1:500