



**AVVISO PER UN'INDAGINE ESPLORATIVA FINALIZZATA
ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI D'INTERESSE
PER LA PARTECIPAZIONE A PROCEDURA
AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETTERA B) D.LGS 50/2016**

Il Comune di ARIANO IRPINO intende procedere ad un'indagine esplorativa per l'acquisizione di *manifestazioni d'interesse* finalizzate alla partecipazione di *operatori economici* alla procedura ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b), del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori di seguito indicati:

**INTERVENTI PER LA RIVITALIZZAZIONE DI SPAZI E DI ARREDI URBANI – LOCALITA'
CARDITO - PIANO DI ZONA – (vedi allegato A)**

Importi di riferimento	
Importo complessivo lavori a misura	€ 30.805,25
Importo forniture giochi per bambini e tappeto anti-trauma	€ 21.967,00
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 2.227,75
<i>Importo complessivo a base d'asta</i>	€ 52.772,25
Totale	€ 55.000,00

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione di *manifestazioni di interesse* da parte delle ditte potenzialmente interessate a partecipare ad una successiva procedura per l'affidamento dei lavori sopra indicati e non è in alcun modo vincolante per il Comune di ARIANO IRPINO in quanto ha il solo scopo di comunicare alla *Stazione Appaltante* la disponibilità di operatori sul mercato.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, para concorsuale e non costituisce un invito ad offrire né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c. o promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c., non comporta la formazione di graduatorie di merito né attribuzioni di punteggio.

Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di ARIANO IRPINO che si riserva la possibilità di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della *lettera di invito* alla presentazione dell'offerta anche in presenza di un'unica manifestazione di interesse valida.

DESCRIZIONE DEI LAVORI

L'area oggetto di intervento è di proprietà dell'Amministrazione Comunale ed è ubicata in zona Urbana nel quartiere Piano di Zona nella piazza Madonna di Fatima, particella catastale 741 foglio 89 per una superficie di circa 723 mq.

L'intervento in oggetto prevede le seguenti opere di trasformazione:

- Riqualficazione dell'aiuola esistente e del verde con la realizzazione di una nuova aiuola, nuova pavimentazione di aree giochi perimetrata con idonea pavimentazione anti trauma. Le attrezzature giochi presenti saranno recuperate e, inoltre, saranno installati ed aggiunti nuovi giochi;
- Realizzazione di un percorso pedonale ampio e complanare al verde che garantisce una maggiore fruibilità (accessibilità agli anziani, utenti con disabilità, genitori con infante in passeggino, ecc.) tutta l'area pedonale sarà realizzata senza barriere e con pendenze idonee al transito di persone in sedia a rotelle in ottemperanza



delle normative sulle barriere architettoniche. Il percorso verrà inteso come un percorso sensoriale con una attenta scelta delle nuove piantumazioni delle aiuole;

- Realizzazione di un impianto illuminotecnico e relativa linea di alimentazione e di messa a terra, con corpi illuminanti su pali collocati all'interno dell'aiuola;
- Installazione di una fontanella di acqua potabile;

Le pavimentazioni delle aree pedonali saranno realizzate in asfalto rosso. L'area giochi sarà realizzata in gomma colata 100% EPDM, gettata in opera per una superficie complessiva di circa mq 95. Per ogni ulteriore dettaglio si rinvia agli elaborati progettuali.

PROCEDURA

Si procederà con *affidamento diretto*, *previa acquisizione di almeno tre preventivi, ove esistenti*, ai sensi dell'art. 36, *comma 2*, lettera *b)*, del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. (di seguito "*Codice*"), previa indagine di mercato, mediante avviso per *manifestazione di interesse*, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammessi a partecipare alla procedura i soggetti di cui all'art. 45 del *Codice* che risultino in possesso dei seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale: gli operatori economici interessati devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.;

Requisiti di idoneità professionale: ai sensi dell'art. 83, comma 3 del *Codice*, per la partecipazione è richiesta l'**iscrizione alla C.C.I.A.A.** per attività attinenti ai lavori oggetto del presente avviso e/o **attestazione SOA** come contenute nell'allegato A e/o il possesso dei requisiti di ordine tecnico organizzativo, ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.P.R. 207/2010 (importo lavori analoghi eseguiti nel quinquennio antecedente le date di pubblicazione del bando, costo complessivo del personale – adeguata attrezzatura tecnica).

Capacità economica e finanziaria per le forniture: aver realizzato, nel triennio antecedente le date di pubblicazione del bando, almeno tre forniture analoghe a quelle oggetto di gara di importo non inferiore, al netto dell'IVA e/o di altre imposte e contributi di legge, alla base d'asta delle forniture per la procedura di cui in oggetto.

Si fa presente che l'operatore economico che è in possesso autonomamente dei requisiti di capacità previsti dal presente avviso e che ha fatto pervenire la *manifestazione di interesse* a seguito dell'avviso stesso, avrà la facoltà, ai sensi dell'art. 48, *comma 11*, del *Codice*, di presentare offerta per sé o quale mandatario di operatori riuniti secondo le modalità che saranno indicate nella lettera di invito.

Tutte le informazioni sopra richieste dovranno essere debitamente documentate dall'operatore economico.

Resta pertanto inteso che la *manifestazione di interesse* da parte dell'operatore economico non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori e delle forniture, requisiti che dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dal Comune di ARIANO IRPINO in occasione della procedura di aggiudicazione.

A tal fine si precisa che, ai sensi dell'art. 146, *comma 3*, del *Codice*, per l'appalto in oggetto non trova applicazione l'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 89 del medesimo D.Lgs.

Gli operatori economici muniti dei sopra indicati requisiti possono chiedere di essere invitati alla eventuale *procedura negoziata*, autodichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando a tal fine il fac-simile di domanda/autodichiarazione di cui all'*Allegato B* al presente avviso.



Si precisa fin da ora che gli operatori economici che parteciperanno alla presente gara e presenteranno la propria offerta non potranno essere autorizzati ad intervenire nei lavori in qualità di subappaltatori o subcontraenti dell'aggiudicatario.

Si avverte che data l'urgenza nell'esecuzione dei lavori in oggetto gli stessi potranno iniziare anche sotto le riserve di legge in attesa della stipula del contratto di appalto.

MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE/AUTODICHIARAZIONI

Ciascun operatore economico potrà inviare la propria manifestazione di interesse per la partecipazione **unicamente tramite PEC** all'indirizzo protocollo.arianoirpino@asmepec.it a pena di esclusione, precisando l'oggetto e riportando l'indicazione del destinatario ed il mittente.

La manifestazione di interesse dovrà pervenire, pena esclusione, entro e non oltre le ore 12:00 del 29.05.2023.

LE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PERVENUTE CON MEZZI DI TRASMISSIONE NON CONSENTITI DA QUESTA STAZIONE APPALTANTE O OLTRE IL TERMINE DI SCADENZA SOPRA INDICATO SARANNO QUINDI AUTOMATICAMENTE ESCLUSE DALLA PROCEDURA DI SELEZIONE.

Ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora di ricezione della PEC da parte del sistema informatico dell'Ente e non quelle di invio.

L'inoltro della PEC è a completo ed esclusivo rischio del concorrente, restando esclusa qualsivoglia responsabilità del Comune di Ariano Irpino per disguidi di qualsiasi natura.

Non saranno pertanto prese in considerazione le *manifestazioni di interesse* pervenute oltre il suddetto termine di scadenza, anche per ragioni indipendenti dalla volontà del concorrente ed anche se spedite prima del termine indicato.

La manifestazione di interesse, a pena di esclusione, dovrà essere sottoscritta dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa con allegata copia di valido documento di identità del sottoscrittore (*si invita a compilare direttamente l'Allegato B; qualora l'operatore economico non utilizzi il fac-simile Allegato B, sarà comunque tenuto a riportare nella propria istanza tutte le informazioni richieste nello stesso*).

La manifestazione di interesse, per essere invitati alla procedura concorrenziale, dovrà essere redatta in lingua italiana, debitamente compilata e sottoscritta dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- nelle ipotesi di RTI/Consorzio ordinario/GEIE la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- nell'ipotesi di Consorzio stabile/Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro e Consorzio tra imprese artigiane la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici.

MODALITÀ' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA

Trattandosi di ricerca di mercato finalizzata ad individuare gli operatori interessati a contrattare con il Comune di Ariano Irpino (AV), non occorre, in questa fase, presentare offerte, ma sola la manifestazione d'interesse con dichiarazione. Per quanto qui non espressamente previsto si rinvia alla normativa vigente in materia.

Le manifestazioni di interesse pervenute, saranno esaminate e valutate circa la rispondenza ai requisiti richiesti, dal RUP e dal Dirigente dell'Area Tecnica, al fine di individuare un numero minimo di n. 3 (tre) operatori economici, ove esistenti, tra quelli che avranno trasmesso regolare manifestazione di interesse con



le modalità descritte nel presente avviso, da invitare a produrre offerta economica per il successivo affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016.

Stante la natura fiduciaria della prestazione, la scelta degli operatori economici da invitare tra coloro che hanno presentato richiesta di ammissione alla selezione, sarà effettuata dal RUP e dal Dirigente dell'Area Tecnica, secondo i principi, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, rotazione, valutando l'esperienza degli operatori economici relative a lavorazione analoghe effettuate, garantendo la segretezza all'individuazione dei partecipanti ai sensi dell'art. 53 c. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Si precisa, che si procederà all'espletamento della fase successiva anche nel caso che venga individuata una sola istanza di partecipazione idonea

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'invito per la eventuale *procedura* sarà rivolto ai soggetti selezionati secondo le modalità di cui sopra.

L'aggiudicazione avverrà mediante **unico ribasso sull'importo totale a base di gara**, al concorrente che offrirà il ribasso maggiore. L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta purché ritenuta valida.

ULTERIORI PRECISAZIONI

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo il Comune di ARIANO IRPINO che sarà libero di avviare altre procedure. L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta stabilito fin da ora che la presentazione della manifestazione di interesse non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di aggiudicazione, sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi dalla fase di affidamento non potranno vantare alcun diritto ad indennizzi o rimborsi di qualsiasi natura.

Si precisa che l'autodichiarazione fornita unitamente alla manifestazione di interesse in merito al possesso dei requisiti generali e speciali per l'affidamento dei lavori in oggetto dovrà essere ripetuta e confermata in occasione della procedura di gara vera e propria da parte degli operatori economici che saranno stati invitati e sarà sottoposta a verifica nei modi di legge.

INFORMAZIONI

Il Responsabile Unico del presente Procedimento è l'ing. Mirko Iannarone, tecnico di ruolo dell'Area Tecnica del Comune di ARIANO IRPINO.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo pretorio on-line del Comune di ARIANO IRPINO, sul profilo informatico del committente del Comune di ARIANO IRPINO nella Sezione "*Amministrazione Trasparente/Bandi e appalti in corso*", dove è consultabile e scaricabile unitamente al proprio allegato.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza; il trattamento dei dati ha la finalità di consentire l'accertamento della idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura di affidamento di cui trattasi. Si informa che i dati dichiarati saranno utilizzati dagli uffici esclusivamente per l'istruttoria dell'istanza presentata e per le formalità ad essa connesse. I dati non verranno comunicati a terzi.

ACCESSO AGLI ATTI

Ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 50/2016 s.m.i., il diritto di accesso nelle procedure negoziate, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno fatto richiesta di invito, o che hanno segnalato il loro interesse e in relazione



all'elenco dei soggetti invitati o all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte medesime; questo Ente, quindi, comunicherà agli operatori economici partecipanti notizie sulla procedura dopo tale termine e solo dietro espressa richiesta scritta da parte dei soggetti interessati.

Ariano Irpino, li 17.05.2023

IL RESPONSABILE UNICO PROCEDIMENTO

Ing. Mirko Lannarone

IL DIRIGENTE DELL'AREA TECNICA
Arch. Giancarlo CORSANO