



Centrale di Committenza unica dei Comuni di :
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Villanova del Battista
Responsabile: Arch. Giancarlo Corsano

DETERMINA N. 14 CCU DEL 21 marzo 2023

OGGETTO: Affidamento dei Servizi tecnici inerenti la Direzione dei Lavori ed il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dei lavori di **“Riqualificazione dell’Edilizia Pubblica – 63 Alloggi in Via Viggiano di Rione Cardito”** del Comune di Ariano Irpino, mediante procedura aperta da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi degli artt. 60, 95 comma 3 lett. b) e 157 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. **APPROVAZIONE PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE AI SENSI DEGLI ART. 32 E 33 DEL D.LGS N. 50/2016 e s.m.i. - C.U.P. B98I21002030006 - C.I.G. 9553754734**

L'anno duemilaventitrè, il giorno 21 del mese di MARZO nel proprio ufficio il

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE DI COMMITTENZA

RICHIAMATE le seguenti deliberazioni:

- deliberazione di Consiglio Comunale di Ariano Irpino n.38 del 30.06.2021 avente per oggetto “Rinnovo Convenzione per la Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Ariano Irpino, Montecalvo Irpino e Villanova del Battista”, con la quale si approvava lo schema di convenzione per il rinnovo della Centrale Unica di Committenza (C.U.C.) tra detti Comuni;
- la deliberazione di Consiglio n. 25 del 30.07.2021 del Comune di Montecalvo Irpino;
- la deliberazione di Consiglio n.18 del 30.06.2021 del Comune di Villanova del Battista;

VISTO che in forza dell’art. 5 della Convenzione il Responsabile della C.C.U. è il sottoscritto Dirigente dell’Area Tecnica del Comune di Ariano Irpino, Arch. Giancarlo Corsano;

CONSIDERATO che la Convenzione stabilisce che spetta alla Centrale di Committenza Unica l’indizione della procedura ad evidenza pubblica sulla base della documentazione predisposta dal R.U.P. ed approvata con determinazione del Dirigente e/o Responsabile dell’Area Tecnica del Comune aderente alla Centrale di Committenza Unica;

PREMESSO CHE:

- con determinazione del Dirigente Area Tecnica del Comune di Ariano Irpino – RG n.2112 del 27/12/2022 avente per oggetto: procedura aperta per l’ affidamento dei Servizi tecnici relativi alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di **“Riqualificazione dell’Edilizia Pubblica – 63 Alloggi in Via Viggiano di Rione Cardito”** nel Comune di Ariano Irpino- Determina a contrarre - Responsabile unico del procedimento – Arch. Davide Di Mattia- si avviava la procedura per l’affidamento dei suindicati servizi da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 lett.b) e 157 del D.Lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. , trasmettendo gli atti alla CCU per l’avvio della procedura di gara;



Centrale di Committenza unica dei Comuni di :
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Villanova del Battista
Responsabile: Arch. Giancarlo Corsano

- con determinazione n.21/CCU del 27.12.2022 si procedeva all'approvazione degli atti di gara e si avviava la procedura relativa all' affidamento dei Servizi tecnici relativi alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di *"Riquilificazione dell'Edilizia Pubblica – 63 Alloggi in Via Viggiano di Rione Cardito"* "nel Comune di Ariano Irpino da svolgersi in modalità telematica, mediante procedura aperta da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo individuata ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3 lett.b) e 157 del D.Lgs.50/2016 e ss.mm.ii, **per un importo a base d'asta pari ad € 304.669,99 al netto di oneri previdenziali ed assistenziali ed IVA;**
- con determinazione del Dirigente Area Tecnica del Comune di Ariano Irpino – RG n. 123 del 03.02.2023, si provvedeva alla sostituzione del RUP- Arch. Davide Di Mattia con l'Ing. Vincenzo Cardinale Ciccotti, istruttore direttivo tecnico di ruolo del Comune di Ariano Irpino;
- nel termine fissato per la presentazione delle offerte – scadenza 3 febbraio 2023 alle ore 12.00 , sono pervenute n.2 istanze di partecipazione;
- con determinazione n. 4/CCU del 03.02.2023 del responsabile della Centrale di Committenza si procedeva alla nomina dei componenti della Saggia di Gara;

DATO ATTO che:

il Saggia di Gara con verbale n. 1 del 06.02.2023 e verbale n.2 del 15.02.2023 procedeva all'apertura e all'esame della documentazione Amministrativa - Busta "A" e si procedeva al controllo della documentazione amministrativa delle n. 2 ditte partecipanti constatando la regolarità della documentazione presentata e la ammissione alla fase successiva della gara;

VISTA la determinazione n. 12 /CCU del 06.03.2023 di nomina della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2.016;

PRESO ATTO che in seduta pubblica, la Commissione giudicatrice in data 06.03.2023, giusto verbale n. 1, procedeva all'apertura, per i concorrenti in gara, della Busta "B" telematica contenente l'offerta tecnica, nonché a verificare la regolarità formale della documentazione tecnica ivi contenuta, ammettendo le stesse al prosieguo della gara;

DATO ATTO altresì che:

- la Commissione giudicatrice con verbale n. 2 del 13.03.2023 (riservata) concludeva l' esame della documentazione tecnica ed attribuiva i punteggi complessivi relativi all'offerta tecnica alle ditte partecipanti;
- successivamente la Commissione giudicatrice in data 16 marzo 2023 in seduta pubblica provvedeva all' apertura della offerta economica - Busta "C" ed attribuiva i punteggi complessivi alle offerte, giusto verbale n. 3 con la seguente graduatoria provvisoria:
 - **1° classificata – Concorrente n.2- R.T.P. RTP: C-Engineering S.r.l., amm.ne unico, rapp.te legale e direttore tecnico, Ing. Castagnozzi Agostino, con sede in Ariano Irpino in c.da Accoli n.13/C (mandatario) e Rossi Prodi associati srl, con sede a Firenze in Via Di Ricorvoli n. 5 (mandante), Bilotta & Sibilio Architetti Associati, rapp.te legale Arch. Emilio Bilotta, con sede in Ariano Irpino in Via Intonti, n.57 (mandante) e Arch. Giovanni Preziosi, libero professionista, con sede in Avellino in Via Alfonso**



Centrale di Committenza unica dei Comuni di :
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Villanova del Battista
Responsabile: Arch. Giancarlo Corsano

Rubilli n.7 (mandante), con il punteggio complessivo di 99, 655 con una percentuale unica di ribasso pari al 52,7% e quindi per l'importo complessivo ribassato pari ad € 144.108,90, al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed iva.

- **2° classificata –Concorrente n. 1- – RTP: ROSIELLO ENGINEERING S.P.A**, amm.ne unico e rapp.te legale, Ing. Gaetano Rosiello, - con sede in Roma, prov RM Viale Antonio Ciamarra n.259- (mandatario) e Arch. Francesco Acerra, libero professionista, con sede in Caivano (NA) Via Spinetti, 15 (mandante), Arch. Nicola Addabbo, libero professionista, residente in Molinara (BN) in c.da Mortina, n.6(mandante giovane professionista), **con il punteggio complessivo di 81.915** percentuale unica di ribasso pari al 5,00% e quindi per l'importo complessivo ribassato pari ad 289.436, 49, al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed iva;

TENUTO CONTO che le offerte essendo inferiori a 3, la Commissione giudicatrice, non procedeva alla verifica dell'anomalia e proponeva di aggiudicare il servizio di che trattasi **al concorrente n. 2– RTP: C-Engineering S.r.l.**, amm.ne unico, rapp.te legale e direttore tecnico, Ing. Castagnozzi Agostino, con sede in Ariano Irpino in c.da Accoli n.13/C (mandatario) e Rossi Prodi associati srl, con sede a Firenze in Via Di Ricorboli n. 5 (mandante), Bilotta & Sibilio Architetti Associati, rapp.te legale Arch. Emilio Bilotta, con sede in Ariano Irpino in Via Intonti, n.57 (mandante) e Arch. Giovanni Preziosi, libero professionista, con sede in Avellino in Via Alfonso Rubilli n.7 (mandante), **che ha ottenuto il punteggio complessivo di 99, 655 con una percentuale unica di ribasso pari al 52,7% e quindi per l'importo complessivo ribassato pari ad € 144.108,90, al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed iva;**

RITENUTO, pertanto, necessario approvare la proposta di aggiudicazione e rimettere tutti gli atti e i documenti della procedura di gara al RUP, Ing. Vincenzo Cardinale Ciccotti, del Comune di Ariano Irpino, per gli adempimenti e le verifiche di competenza per addivenire all'aggiudicazione della stessa ex art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e successivamente alla stipula del contratto;

VISTI:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 2.67 e s.m.i;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016. n. 50 e s.m.i.;
- il Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 per la parte ancora in vigore;
- il Disciplinare di gara e la documentazione di gara ;

VISTO il Regolamento per l'organizzazione della C.U.C.

VISTI i verbali del Seggio di gara e della Commissione di gara suindicati ;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui s'intendono integralmente riportate:

DI APPROVARE, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 32 comma 5 e art. 33 comma 1, la proposta di aggiudicazione, come formulata nei verbali di cui in premessa ed in particolare nel verbale n. 3 del 16 marzo 2023 della Commissione giudicatrice, per l'affidamento dei **Servizi tecnici relativi alla Direzione dei Lavori e al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i lavori di "Riqualificazione dell'Edilizia Pubblica – 63 Alloggi in Via Viggiano di Rione Cardito"** nel Comune di Ariano Irpino **al concorrente risultante 1° classificato: RTP: C-Engineering S.r.l.**, amm.ne unico, rapp.te legale e direttore tecnico, Ing. Castagnozzi



Centrale di Committenza unica dei Comuni di :
Ariano Irpino – Montecalvo Irpino – Villanova del Battista
Responsabile: Arch. Giancarlo Corsano

Agostino, con sede in Ariano Irpino in c.da Accoli n.13/C (mandatario) e Rossi Prodi associati srl, con sede a Firenze in Via Di Ricorboli n. 5 (mandante), Bilotta & Sibilio Architetti Associati, rapp.te legale Arch. Emilio Bilotta, con sede in Ariano Irpino in Via Intonti, n.57 (mandante) e Arch. Giovanni Preziosi, libero professionista, con sede in Avellino in Via Alfonzo Rubilli n.7 (mandante), con **il punteggio complessivo di 99,655 con una percentuale unica di ribasso pari al 52,7% e quindi per l'importo complessivo ribassato pari ad € 144.108,90, al netto di oneri previdenziali, assistenziali ed iva;**

DI TRASMETTERE la presente determina, i verbali di gara e la documentazione di gara al RUP Ing. Vincenzo Cardinale Ciccotti del Comune di Ariano Irpino, per i successivi e relativi adempimenti di competenza (verifica dei requisiti) per addivenire all'efficacia dell'aggiudicazione ex art. 32 D.Lgs. n. 50/2016 ed alla stipula del contratto;

DI DARE ATTO che i verbali di gara richiamati in premessa anche se non materialmente allegati, sono parte integrante del presente provvedimento.

DI DISPORRE la pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale della Centrale Unica di Committenza Sezione C.C.U. Comune di Ariano Irpino, nonché all'Albo Pretorio on line del Comune di Ariano Irpino, nella sezione Amministrazione Trasparente e nella piattaforma telematica Appalti & Contratti

IL RESPONSABILE DELLA C.C.U.

Arch. Giancarlo Corsano

Parere di regolarità tecnica

Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147 bis comma 1 del vigente Decreto Legislativo 167/2000

Ariano Irpino, lì 21 marzo 2023

IL RESPONSABILE DELLA C.C.U.

Arch. Giancarlo Corsano